



Україна
Місцеве самоврядування

Слобожанська селищна рада
Дніпровського району Дніпропетровської області
Сорок п'ята сесія сьомого скликання

Р І Ш Е Н Н Я

Про внесення змін до договору оренди землі

Розглянувши заяву громадянина Шемета Євгенія Валентиновича про внесення змін до договору оренди землі № 01/12-08/16ДО від 12.08.2016 року, укладеного з Головним управлінням Держгеокадастру у Дніпропетровській області (державна реєстрація іншого речового права за № 15992251 від 16.08.2016 року), відповідно до ст. 12, 122 Земельного кодексу України, ст.30 Закону України «Про оренду землі», враховуючи рекомендації комісії з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища, керуючись ст.26 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", Слобожанська селищна рада

ВИРІШИЛА:

1. У другому пункті рішення № 2440-43/VII від 05 грудня 2019 року «Про внесення змін до договору оренди землі» слова «ідентифікаційний номер 3164135593» замінити словами "«ідентифікаційний номер 3164185593».

2. Внести зміни до договору оренди землі № 01/12-08/16ДО від 12.08.2016 року, укладеного з Головним управлінням Держгеокадастру у Дніпропетровській області (державна реєстрація іншого речового права за № 15992251 від 16.08.2016 року), в частині збільшення строку дії договору оренди землі на 15 років, шляхом укладання додаткової угоди.

3. Викласти пункт 4.1. договору в наступній редакції:

«4.1. Договір укладено на 22 роки (до 16.08.2038 року).

Після закінчення строку дії договору орендар має переважне право поновити його на новий строк. У цьому разі орендар повинен не пізніше ніж за 30 днів до закінчення строку дії договору повідомити письмово орендодавця про намір продовжити його дію.

До листа-повідомлення про поновлення договору оренди землі орендар додає проект додаткової угоди.»

4. Зобов'язати Шемета Євгенія Валентиновича:

4.1. у тижневий термін після набуття чинності даного рішення укласти додаткову угоду до договору оренди землі;

4.2. забезпечити внесення відомостей до Державного реєстру речових прав на нерухоме майно;

4.3. виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст.96 Земельного кодексу України; ст.48 Закону України «Про охорону земель»;

4.4. проводити роботи по прибиранню та благоустрою прилеглої території на відстані 20 метрів від зовнішньої межі землекористування;

4.5. у разі зміни нормативної грошової оцінки земельної ділянки, протягом місяця з моменту настання таких змін, звернутися до Слобожанської селищної ради для внесення відповідних змін до договору оренди землі.

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на комісію з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища

СЕЛИЩНИЙ ГОЛОВА

І.КАМІНСЬКИЙ

Згідно:

Секретар селищної ради

Л.Лагода

смт Слобожанське
27 лютого 2020 року
2552-45/VII